

Niveau : 3^{ème} année MGT

Groupe : 2

Site web : www.gb-ehec.jimdo.com



Module : Gestion Budgétaire

Enseignant : KHERRI Abdenacer

Année Universitaire : 2011/2012

DEVOIR N°2

Thème : Budget des investissements.

Objectif : Méthodes de choix des investissements, Plan de financement, Présentation de budget des investissements.

Exercice 01 : [choix des investissements]

Vous êtes le responsable financier d'une entreprise qui fabrique et commercialise le fromage, les dirigeants souhaitent acheter une camionnette frigorifiée pour la distribution (investissement), et cela pour objectif d'étendre l'activité de l'entreprise.

Vous avez les choix suivants :

- Camionnette (**HARBIN**) au prix de **670.000 DA**, sa durée de vie est **5 ans**, avec des cash-flows annuels de **200.000 DA**.
- Camionnette (**KIA**) au prix de **1.450.000 DA**, sa durée de vie est **5 ans**, avec des cash-flows annuels de **362.500 DA**.

Le taux de l'actualisation est de **10 %**.

Travail à faire :

1. Prendre la décision de l'investissement (utilisez la méthode de délai de récupération).
2. Prendre la décision de l'investissement (utilisez la méthode de la valeur actuelle nette).
3. Prendre la décision de l'investissement (utilisez la méthode de l'indice de profitabilité).
4. Prendre la décision de l'investissement (utilisez la méthode de taux interne de rentabilité).

Exercice 02 : [plan de financement]

L'entreprise **INVEST** projette de réaliser un investissement en matériel industriel d'un coût de **2.200.000 DA**, le financement peut être réalisé par emprunt, ce dernier financerait **45 %** de l'investissement, le reste de financement étant assuré par des capitaux propres. Le remboursement d'emprunt sera avec des tranches égales sur cinq ans, le taux d'intérêt est **8 %**.

TAF : présentez le plan de financement.

Exercice 03 : [structure de budget des investissements]

Vous disposez les informations suivantes concernant les investissements dans une entreprise :

Investissement	Cout (en millions de DA)	Date d'engagement	Dates de réceptions	Dates de décaissements
Projet 1	1500	01/09/N	01/09/N+1	- (10%) à l'engagement. - (30%) au 01/02/N+1. - (60%) à la réception.
Projet 2	1000	01/02/N+1	01/07/N+1	- (10%) à l'engagement. - (30%) au 01/04/N+1. - (60%) à la réception.
Projet 3	500	01/04/N+1	01/07/N+1	- (50%) à l'engagement. - (30%) à la réception. - (20%) au 01/09/N+1.
Projet 4	200	01/06/N+1	01/07/N+1	- (50%) à l'engagement. - (30%) à la réception. - (20%) au 01/10/N+1.

TAF : présentez le budget des investissements pour l'année N+1 (par trimestre).

Remarque : la date de remise des devoirs est : **Mardi 24 avril 2012**